



中教集團關於煙台科技學院生理與心理健康教育实训基地裝修項目

競爭性磋商公告

中國教育集團控股有限公司（簡稱：中教集團）是一家專注於通過創新提供優質教育服務的集團。2017 年香港聯交所上市（股票代碼 839），在中國、澳大利亞及英國設有學校。華教教育科技（江西）有限公司（簡稱：華教公司）作為中教集團內地唯一獨資子公司全程承辦此次項目。

1. 磋商編號：YKC20230410

2. 項目名稱：煙台科技學院生理與心理健康教育实训基地裝修項目

項目概況：室內 130 平方裝修改造，包含地面、牆體、門窗改造、實木門、牆面、軟包、吊頂、壁櫥等。

3. 項目質量要求：合格。

4. 參與人資格標準：參與人資格標準：

本項目採用資格預審制，發布磋商公告後，各潛在參與人在滿足發包人資格要求並提供以下相關證明資料方可購買競爭性磋商文件。

(1) 取得營業執照並具有獨立法人。

(2) 資質等級：具有建築裝修裝飾貳級及以上資質並年檢。依法取得安全生產許可證並年檢。擬任項目經理需具備建築工程二級建造工程執業證書（臨時證書無效）。

(3) 業績要求：自 2021 年 1 月 1 日起（以合同簽訂時間為準）承接 2 個（含）以上金額與本工程相當的類似工程項目業績。

(4) 具有良好的商業信譽，良好的財務情況，提供 2022 年財務審計報告（負債表、利潤表、現金流量表），依法繳納稅收和社會保障資金，能滿足項目正常施工運轉，未被建設主管部門或稅務機關予以處罰或列入黑名單。

5. 本項目不接受聯合體報價

6. 磋商文件購買時間：2023 年 04 月 11 日至 2023 年 04 月 18 日（節假日除外）上午 8:00 至 12:00、下午 14:30 至 16:30。

7. 正式磋商文件售價 500 元人民幣，購買須採用轉賬形式，磋商文件售出不退。

8. 響應文件遞交截止時間：2023 年 04 月 25 日下午 16:00 前。

9. 磋商文件購買、響應文件遞交地點：

地點：煙台科技學院商業 A 座 216 室

聯繫人：王凱，電話：15192284666

10 本項目需參與人進行現場踏勘，參與人踏勘現場發生的費用自理，參與人自行負責在踏勘現場中所發生的人員傷亡和財產損失。未對現場踏勘的視為對現場充分了解，



且对所投响应文件负责。

踏勘地点：烟台科技学院

探勘联系人：姜秋鸿，电话：13792379826

11. 正式磋商时间及地点：

正式磋商时间：2023 年 4 月 26 日上午 9:00

正式磋商地点：烟台科技学院图文楼 400 室。

12. 参加本项目的参与人须在规定的时间内到指定地点购买磋商文件，本项目不接受未购买磋商文件供应商的参与，且不予以书面通知磋商文件补充内容等。

13. 参加本项目的参与人如对**竞争性磋商文件内容**提出质疑的，请在购买竞争性磋商文件截止之日前将问题以书面形式（有效签署的原件并加盖公章）提交，采购人不对超时提交及未加盖公章的质疑文件进行回复。

联系人：王和俊，电话：13507002509

14. 本项目需缴纳磋商保证金壹万元，成交参与人磋商保证金自动转为履约质保金，履约质保金在验收合格日算起十五个工作日内无息退还，未成交参与人的磋商保证金，将按竞争性磋商文件规定在确定成交参与人成交通知书发出之后，十五个工作日办理原额无息退还手续。

15. 本项目最终成交结果会在中教集团 SRM 采购平台“中标公告”版块公示，网址 <https://srm.educationgroup.cn>。参加本项目的参与人如对**采购过程和成交结果**有异议的，请按照竞争性磋商文件第 17 条“参与人的投诉与回复”要求执行。

投诉受理部门：中教集团监察审计部；投诉电话：0791-88106510 /0791-88102608

16. 磋商文件购买及保证金汇款账号

开户名称：烟台科技学院

账 号：1606021519022570684

开户银行：中国工商银行蓬莱支行

华教教育科技（江西）有限公司

2023 年 04 月 10 日